

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Horní Lhota konaného dne 8. 12. 2025, od 17:00 hod.

Přítomni : Mgr. Miroslava Jandeková, Martin Petruška, Adam Barilič, Bc. Daniel Hrbáč, Bc. Lucie Maňasová, Mgr. Helena Repaňová, Pavel Vavrečka

Omluveni : Zdeněk Dedek, Petr Kučera, Ing. Martin Musialek, Ing. Jiří Špák

Začátek : 17:00 hod.

Ukončení : 18:30 hod.

Zapisovatel : Alena Rykalová

Ověřovatelé : Bc. Lucie Maňasová, Pavel Vavrečka

K bodu 1/

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu.

Starostka obce Mgr. Miroslava Jandeková (dále jen „starostka“) zahájila zasedání zastupitelstva obce a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu se zákonem o obcích. Současně sdělila, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, na němž budou zaznamenány všechny osoby, které během zasedání vystoupí. Z důvodu dodržení povinností plynoucích pro obec z obecně závazných právních předpisů na ochranu osobních údajů jsou záznamy z jednání obce anonymizovány, tzn., že jsou z nich odstraněny osobní údaje. Zápis z předchozího zasedání ZO byl řádně ověřen a nebyly proti němu podány žádné námítky.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno 7 členů ZO, tudíž je toto zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu p. Bc. Lucii Maňasovou a p. Pavla Vavrečku a zapisovatelem paní Alenu Rykalovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Další návrhy nebyly podány.

Místostarosta pan Martin Petruška (dále jen „místostarosta“) navrhl přijmout usnesení:

č. 212/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota určuje

ověřovatelé zápisu p. Lucii Maňasovou a p. Pavla Vavrečku a zapisovatelem p. Alenu Rykalovou.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2/

Schválení programu.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce obce.

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám a dalším návrhům týkajících se programu.

Další návrhy na doplnění programu nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 213/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

program zasedání zastupitelstva obce v následujícím znění:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Schválení programu.
3. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 792, k. ú. Horní Lhota u Ostravy.
4. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

5. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Horní Lhota městskou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s.
7. Ceník pronájmu společenských prostor obecního domu s účinností od 1. 1. 2026.
8. Ceník inzerce v obecním zpravodaji s účinností od 1. 1. 2026.
9. Kalkulace stočného na rok 2026.
10. Plán inventur za kalendářní rok 2025.
11. Rozpočtová opatření.
12. Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce.
13. Návrh a projednání udělení mimořádné odměny podle § 76 zákona o obcích.
14. Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2026.
15. Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2027-2029.
16. Různé.
17. Diskuse.
18. Závěr.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3/

Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 792, k. ú. Horní Lhota u Ostravy.

Starostka – nájem části pozemku parc. č. 792, pozemek se nachází v Zátíší naproti Vaňkovu kopci. To je takové improvizované parkoviště. Hledali jsme dlouhodobě pozemek, na který bychom byli schopni umístit kontejnery pro tříděný anebo směsný komunální odpad tak, jak je to na Staré pile, protože i v Zátíší, stejně jako na Staré pile jsou oblasti, kam nám nemůže zajet svozová společnost. V Zátíší nemá obec žádný vhodný pozemek. V průběhu dvou let se nám podařilo vytipovat a dohodnout se s majiteli na tom, že by nám část pozemku pronajali. Obsahem nájemní smlouvy je schválení nájmu části pozemku o výměře zhruba 10 m². Plocha je zakreslena v plánu, který je přílohou smlouvy. Měly by tam být umístěny tři nádoby na tříděný a směsný odpad objemu 1100 l. Pronajímatelem je pan [REDAKCE]. Zadali jsme zpracování odborného vyjádření k určení obvyklé výše nájemného. Ta byla zjištěna paní znalkyní v částce 1 170,- Kč ročně. Pan [REDAKCE] navrhuje cenu vyšší, a to tři a půl tisíce korun. Proto i s ohledem na to, že ta cena je vyšší, než je stanovena v odborném vyjádření, tak to chceme projednat a schválit v rámci zastupitelstva. Takže byť ta cena je více než dvojnásobná oproti odhadu, tak máme v úmyslu tu smlouvu schválit, protože nám dlouhodobě chybělo místo na tříděný nebo směsný odpad. V Zátíší jsou oblasti, kam nezajede svozový vůz ani tam není, kam by se daly přistavit popelnice. Tenhle pozemek je jako jediný vhodným umístěním, zajede tam OZO, otočí se tam a je to v souladu i s aktuálním způsobem využívání, protože tam nic jiného na tom pozemku není. Částka tři a půl tisíce ročně navíc není pro obec nějak zásadním finančním zatížením v porovnání s možným přínosem zavedení služby pro občany, kteří tam bydlí. Takže na základě tady toho navrhuje, aby byla schválena ta smlouva, byť tedy s nájmem vyšším, než bylo odhadováno.

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám a dalším návrhům týkajících se programu.
Další návrhy na doplnění programu nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 214/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Smlouvu o nájmu části pozemku uzavíranou na dobu neurčitou mezi obcí Horní Lhota, IČ: 00535125, Záhumení 44, 747 64 Horní Lhota, zastoupenou Mgr. Miroslavou Jandekovou, starostkou obce (jako nájemcem) a p. [REDAKCE] (jako pronajímatelem), jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 792, k. ú. Horní Lhota u Ostravy vymezené v grafické příloze smlouvy za účelem umístění kontejnerů na komunální odpad za nájemné ve výši 3500 Kč ročně, a pověřuje Mgr. Miroslavu Jandekovou, starostku obce k podpisu smlouvy.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka - chtěla bych dodat, že kontejnery by tam měly být fyzicky navezeny v lednu a uvidíme, jak to bude fungovat. Není to samozřejmě neměnná věc. V případě, že by tam byl nějakým způsobem nepořádek nebo to nefungovalo místně, tak se bude muset reagovat a uvidíme, jakým způsobem to dělat jinak. Na Staré pile byl taky problém s nepořádkem okolo kontejneru ze začátku, ale myslím si, že už se to nějakým způsobem podařilo zvládnout tak, že si lidé zvykli a už tam takový nepořádek standardně není.

p. Pavel Petruška - kolik tam bude těch kontejnerů ?

Starostka - tři, měl by tam být kontejner na papír, na směsný odpad a na plast a nebo bio.

p. Rostislav Malovaný - největší problém bude v zimě, protože tam parkují auta a svozová firma se nedostane k tomu kontejneru.

Starostka - konzultovali jsme to samozřejmě dopředu se svozovou společností, jestli to je pro ně přijatelné místo. A víceméně to je podobné jako na Staré pile. Tam taky třeba, čtrnáct dní nejsou schopni zajet, protože je tolik sněhu, že nevytáhnou ten těžký kontejner, nebo nebyli schopni zajet třeba ani na hraniční ulici v Zátíší. Takže může k tomu určitě dojít.

p. Miroslav Čížek – jak má zajištěn svoz p. Kafka na Vaňkově kopci ?

Starostka - Vaňkův kopec má své kontejnery jako právnická osoba, tzn. že neplatí místní poplatek podle naší vyhlášky, ale má svoje kontejnery, které na základě smlouvy s OZO.

K bodu 4/

Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Starostka – schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tato vyhláška nahrazuje OZV z roku 2021. Neděláme to svévolně, ale na základě metodické kontroly, která proběhla ze strany ministerstva vnitra. Kontrolují, jak se v průběhu roku dělají legislativní změny, tak jestli jsou s těmi změnami v souladu obecně závazné vyhlášky. Na základě kontroly nám doporučili změnit dvě vyhlášky v návaznosti právě na to, že proběhly dvě legislativní změny. Změna se týká toho, že jsou nové složky odpadu, které je obec povinna třídít. A to je textil. Byť tady ta textilní popelnice byla dlouhodobě, tak to bylo na základě smlouvy se společností, která sbírá textil. Nicméně teď už je to ze zákona povinnost obce, takže se to musí začlenit i do té obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Takže tam přibývá textil a drobná elektrozařízení. Ohledně textilu jenom doplňuji, že se zhoršila na trhu situace s odbytem použitého textilu. Takže v návaznosti na to společnost, která poskytuje kontejner textil ECO, zvýšila sazbu za vývoz na dvacet tisíc ročně s tím, že jsme si vymínili to, že budou do týdne reagovat na náš požadavek na vývoz, když bude kontejner plný. Tato vyhláška bude zveřejněna ve sbírce právních předpisů .

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 215/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku obce Horní Lhota o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kterou se ruší obecně závazná vyhláška obce č. 1/2021 ze dne 13. 12. 2021.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

městskou hromadnou dopravu pro potřeby obce Horní Lhota činí 151 083 Kč, a pověřuje Mgr. Miroslavu Janekovou starostku obce k podpisu dodatku.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 7/

Ceník pronájmu společenských prostor obecního domu s účinností od 1. 1. 2026.

Starostka – měníme jediné dvě položky a to je pronájem ubrusů, protože se zvedla cena za praní. Takže abychom na to nedopláceli více, než nás to stojí. Původně byl ubrus velký za čtyřicet pět korun a malý za třicet pět. Teď se v tom ceníku zvedá velký na padesát pět a malý na čtyřicet, nic jiného se nemění a ceník zůstává stejný.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 218/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Ceník pronájmu společenských prostor obecního domu s účinností od 1. 1. 2026.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8/

Ceník inzerce v obecním zpravodaji s účinností od 1. 1. 2026.

Starostka – ceník za inzerci v obecním zpravodaji, který chceme schválit, ten prozatím nebyl.

Je to proto, že chodí dotazy na to, zda je možné ve zpravodaji inzerovat, případně za jakou cenu. Takže jsme se rozhodli ten ceník vytvořit. Udělali jsme si přehled, kolik by to mělo nebo mohlo být i v porovnání třeba s okolními obcemi a potom jsem stanovili cenu. Takže drobné textové inzeráty jsou za 200,- Kč, A5- 1 200,- Kč, polovina stránky 700,- Kč a čtvrtina za 400,- Kč. Případně kdyby byl větší rozměr vydání, tak se výsledná cena bude zvyšovat poměrně podle plochy. Tahle kalkulace vychází zhruba na to, aby ten případný inzerát pokryl nějakých 20 až 30 procent nákladů na tisk celého vydání zpravodaje, těch tři sta padesáti výtisků.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 219/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Ceník inzerce v obecním zpravodaji s účinností od 1. 1. 2026.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 9/

Kalkulace stočného na rok 2026.

Starostka - kalkulace stočného na rok 2026. My od r. 2022, co jsme nastoupili tady do funkce, tak jsme se snažili dávat dohromady agendu kanalizačního řádu a financování kanalizace. A už předem jsme tedy avizovali to, že stočné, které bylo dříve zavedeno, je jednak zavedeno špatným způsobem, protože bylo navázáno na počet osob, nikoliv na m3 a jednak také to, že až se toto dá do pořádku, tak se znovu stočné začne vybírat, dlouhodobě od toho, co byla provedena výstavba kanalizace, tak od konce devadesátých let bylo stočné nastaveno tak, že se vybíralo třicet korun za osobu za měsíc. Od r. 2022 co jsme nastoupili, jsme dali stočné na nulu za m3, protože je potřeba opravdu navázat na množství odebrané vody, ať už z vodovodu nebo ze studny. Stočné nastavujeme tak, aby nám pokrylo provoz kanalizačního systému a čistírny odpadních vod. Navrhovaná částka je 55,- Kč za m3. Vycházíme samozřejmě ze zákonných podkladů a z právních předpisů, jako je zákon o vodovodech a

kanalizací a prováděcí vyhlášky k zákonu a zákonu o cenách. Cena stočného je regulovaná. Není to tak, že by si obec nebo SmVaK, mohl stanovit cenu, jakou chce. Vždycky do toho musí být promítnuty přesně dané ekonomické náklady, případně zisk a daň. To ale není případ naší obce. My nebudeme na tom mít žádný zisk. Vyloženě tady to stočné, které je vypočítané, tak pokryje jenom náklady. Ani nebudeme přidávat k stočnému daň, protože obec není plátcem DPH. Kalkulace se vytvářela tak, že jsme si udělali odhad podle množství odběrných míst, kolik zhruba vody se bude fakturovat, to vychází na nějakých 17 459 m³. Tím pádem, když bychom navrhovali cenu stočného 55,- Kč, tak tržba ze stočného celkem je 960 245,-Kč, což je právě částka, která je odhadem na provoz veřejné kanalizace a ČOV v příštím roce. To znamená, je to vyrovnaný rozpočet, pokryje to jenom náklady, není to ziskové. Do těch nákladů se promítá jednak elektrická energie, tu máme ve výši 100 000,- Kč na příští rok, 90 000,- Kč jsou ostatní mzdové náklady a potom jsou tam opravy infrastrukturního majetku, to je 300 000,- Kč a ostatní provozní náklady externí. Do tady těch dvou dalších položek se promítají opravy kanalizace, ale ne technické zhodnocení. To znamená opravdu jenom nějaké rekonstrukce, nic ve smyslu, že bychom stavěli něco nového nebo překládali trasu někam jinam, a do ostatních provozních nákladů, tam spadají laboratorní odběry, odměna odborného zástupce provozovatele kanalizace, platby, eventuálně odvody státu. Kdybychom nechali stočné na nule, tak jak bylo, tak jednak je to nepřijatelné z hlediska zákona, protože už letos se nás ministerstvo zemědělství obrátilo, proč nevybíráme stočné.

Je povinnost nějakým způsobem držet ten rozpočet vyrovnaný tak, aby obec nehradila úplně celý provoz z rozpočtu, ale aby to bylo fakturované jako služba, tak se stabilizuje provoz kanalizace a ČOV. A další důvod, pro který se musí vybírat stočné je, že v případě, že bychom chtěli čerpat další dotace z dotačních titulů na opravy té kanalizace, tak v rámci většiny těch dotačních titulů je podmínka, že musí být zavedeno stočné a musí pokrývat náklady na provoz. V případě, že by to tak nebylo, tak vlastně nejsme způsobilí pro to, abychom dostali nějakou dotaci na rekonstrukci. Můžete si to třeba ověřit ve Velké Polomi, kde zrekonstruovali jednu část jednotné kanalizace. Tam mají teď nastavené stočné ve výši 90,- Kč za m³, což je docela vysoké. Nicméně je to právě proto, že když čerpali z dotace, tak nemůže obec doplácet z rozpočtu na věc, která vlastně poskytuje službu jenom určité části občanů, kteří jsou na ni připojeni. Z Českého statistického úřadu vychází potom ještě informace, že za sociálně únosnou míru stočného v republice na rok 2026 šest je nějakých 80,- Kč na m³. Zvolili jsme tu variantu 55,- Kč taky proto, aby se nemuselo v dalších letech skokově zvyšovat, protože máme za to, že tohle by mohlo být na nějakou delší dobu únosné i z hlediska rozpočtu. Pokud bychom dali dejme tomu čtyřicet korun a nějakým způsobem si snižovali umělé náklady na provoz, tak se akorát stane to, že na konci roku zjistíme, že to stálo daleko víc a budeme muset to stočné my nebo další zastupitelstvo navýšit v příštím roce. Takže jsme si zvolili tuhle cestu. Stanovit to tak, ať je to objektivně rozumné, prostě ať to odpovídá těm nákladům. Postup teda vlastně toho, jak budeme hradit stočné, bude ten, že v následujících dvou týdnech odešleme všem buď na e-mail, pokud tady máme e-mail, anebo do schránek, Vám přijde návrh smlouvy o odvádění odpadních vod. Tu si pročtete a potom postupně si vás budeme zvat na úřad, kde se doplní do smlouvy údaje a jedním z těch údajů bude právě způsob fakturace množství té vody. Protože kdo je připojený na vodovod, tak ten bude odvádět stočné podle množství vody, který mu dodal SmVaK. To znamená, SmVaK nám bude posílat údaje o množství vody odebrané čtvrtletně a na základě toho se bude fakturovat stočné. Samozřejmě jsou tam další případy, kdy má někdo studnu, takže to se potom dělá podle směrných čísel stanovených podle vyhlášky. Případně můžete mít ve studni podružný vodoměr a tím pádem by se to odečítalo, abychom věděli, kolik té vody je ze studny, protože pokud tam někdo podružný vodoměr nemá, tak nejsme schopni samozřejmě říct přesně, kolik z té studny odebral vody, kterou potom vypustil do kanalizace. Takže se to dělá postupem, který je v zákoně, tzn. podle směrných čísel. Pak jsou samozřejmě varianty toho, že někdo může tu vodu spotřebovat jinde a nepouští ji do kanalizace. Takže budeme jednotlivě uzavírat smlouvy s odběrateli a odlišné podmínky budou zohledněny v této smlouvě.

p. Rostislav Malovaný – je jasné, že stočné bude podle výše vodného. Třeba teď Opava bude mít vodné sto čtyřicet korun za kubík. Tady máme asi 65,- nebo 64,- Kč. Ale to co chci říct je, že všechny staré baráky, které tady jsou, tak třicet procent lidí stoprocentně bude brát vodu ze studny. Jako já jsem si spíš myslel, že jestli by nebylo rozumnější nějaký paušál, dát to třeba na jeden barák třeba tři tisíce korun. A bude to jednodušší než tu smluvně s každým jednat. Každý se bude snažit potlačit, jak se říká, tu cenu dolů, protože ono, to si možná nikdo neuvědomí, ale ono to bude dost, to se nasbírá ty kubíky, za ten rok. Já říkám, jestli by nebylo rozumnější dát na ten barák třeba celý tři tisíce korun za rok, protože předtím za p. Bergra to bylo třeba čtyřicet korun nebo pětáctičet korun.

Starostka - rozumím tomu, ale právě jediná spravedlnost, kterou jsme schopni tady v tomto najít, je to, že mají všichni stanovený stejný postup, který je v zákoně a zákon neumožňuje dávat to na osobu nebo na měsíce nějakým paušálem. Je to opravdu na základě tady těchto údajů, které jsou nějakým způsobem objektivní. Např. doma odebereme čtvrtletně čtyřicet kubíků vody a to se nám také vyfakturuje jako stočné, protože předpokladem je že

Plán inventur za kalendářní rok 2025.

Starostka – dalším bodem je plán inventur za letošní kalendářní rok. Prvotní inventury budou zahájeny k pátému lednu. Musí být ukončeny 28. 1. 2026. Začne se prvotní inventurou, kterou bude provádět paní Rykalová jako účetní ke konci rozvahového dne. Nebudou k nim prováděny rozdílové inventury. Prvotní inventury ostatního majetku budou zahájeny ve stejném datu a tyto inventury opět budou považovány za inventury sestavené ke konci rozvahového dne. Jedná se o provedení dokladových inventur. Inventurní soupisy musí jednotlivé komise odevzdat do 26. 1. 2026 a inventarizační zpráva bude zpracována do 28. 1. 2026. Při inventarizaci budeme postupovat podle vnitřní směrnice a podle vyhlášky č. 270/2010 Sb. Složení inventarizačních komisí zůstává stejné, jako jsme měli loni. Inventarizační komise ve složení předseda Mgr. Miroslava Jandeková, členové Martin Petruška a u dílčích inventarizačních komisí pro obecní úřad předseda Mgr. Helena Repaňová, členové Martin Petruška, Mgr. Miroslava Jandeková u sboru dobrovolných hasičů předseda Zdeněk Dedek, členové Tomáš Meloun a Mgr. Miroslava Jandeková, mateřská školka, předseda paní Adéla Dardová, členové paní Bc. Lucie Maňasová a Mgr. Miroslava Jandeková a likvidační komise tady Bc. Daniel Hrbáč a pan Ing. Jiří Špák.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 221/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota bere na vědomí
plán inventur pro rok 2025.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 11/

Rozpočtová opatření.

Starostka předložila rozpočtová opatření č. 14/2025 a 15/2025. (příloha zápisu)

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 222/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota bere na vědomí
Rozpočtová opatření č. 14/2025 a 15/2025.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 12/

Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce.

Starostka - každý rok ministerstvo vnitra vydává novou přílohu k zákonu 128/2000 Sb., což je zákon o obcích, ve které se stanoví základna pro výpočet odměny na další rok s tím, že u každé té funkce je stanovený koeficient. Ten zůstává pořád stejný, kterým se ta základna vynásobí a tím se zjistí maximální možná výše odměny pro neuvolněné zastupitele. Uvolnění zastupitelé mají odměnu danou zákonem, takže o té se nehlasuje. Ta je prostě stanovena jako neměnná. U nás v obci jsme nechávali v předchozích letech odměny neuvolněných zastupitelů na stejné úrovni, jako byly během funkčního období předchozího zastupitelstva. A nyní teda je možnost zvýšit odměny pro každého z neuvolněných zastupitelů až na tu maximální výši. Nicméně asi, byť by to teda nebyl velký zásah do obecního rozpočtu, tak na pracovní schůzce se zastupitelé shodli, že i možná s ohledem na to, že nám končí funkční období, tak to necháme ve stejné výši, tak, jako jsme to nastavili na začátku a případně další nové zastupitelstvo si může odměny potom změnit, třeba i v návaznosti na to, že bude zastupitelů méně o dva, než je teď. Takže navrhuje se to, že bude zůstat odměna stejná jako byla v roce 2022 námi nastavena. Místostarosta, mluvím teda v hrubých číslech, není to čistá mzda – 29 206,- Kč, předseda výboru 3 245,- Kč, člen výboru 2 704,- Kč, zastupitel 1 623,- Kč.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.
Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 223/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota stanoví

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíčních odměn za výkon jednotlivých funkcí neuvolněným členům zastupitelstva obce Horní Lhota, s účinností od 1. 1. 2026 takto:

- místostarosta:	29 206 Kč
- předseda výboru/komise:	3 245 Kč
- člen výboru/komise:	2 704 Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí:	1 623 Kč

přičemž dále **stanoví**, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 13/

Návrh a projednání udělení mimořádné odměny podle § 76 zákona o obcích.

Starostka - s ohledem na to, že nejsem navrhovatelem tohoto bodu, tak předávám slovo navrhovateli p. Mgr. Heleně Repaňové.

Mgr. Helena Repaňová - my jsme tento bod zařadili poprvé za celé naše funkční období, protože si myslím, že by se to udělat mělo a vlastně je nám skoro líto, že nás to nenapadlo v loňském roce. Navrhujeme, aby byla paní starostce Miroslavě Jandekové přiznána mimořádná odměna. A to za hned několik skutečností. Za prvé za celé funkční období paní starostka neobdržela žádnou mimořádnou odměnu, pouze stávající odměnu. Ale těch událostí mimořádných, které provedla, je mnoho. Určitě je to mimořádné nasazení při odstraňování následků povodní, kdy se výrazně zasloužila o koordinaci a řízení opatření k odstranění škod po povodních z konce roku 2024 a také i v roce 2025, ty následky neustále musela ošetřovat. Dále pak zajistila finanční prostředky pro obec nad rámec standardního rozpočtu, a to tím, že velmi aktivně přistupovala a stále přistupuje k získání dotačních prostředků, které už za své období, kdy tady je, to znamená pouze za ty tři roky od října 2022 do října 2025, se jí podařilo v devatenácti úspěšných projektových žádostích, čili devatenáct různých dotací, získala pro obec prostředky ve výši šest a půl milionu korun v nejrůznějších oborech. Dále jedná se o starostku, která vykonává velmi odpovědný a strategický způsob výkonu své funkce s vysokou mírou odpovědnosti, odborností a pracovním nasazením a především se zaměřením na systematický rozvoj obce. Jako obrovskou agendu, do které se zakousla a kterou vnímáme, že velmi intenzivně se zasloužila o její rozvoj, je rozvoj odpadového hospodářství a zasloužila se o strategii odpadového hospodářství. Víme, že máme kanalizační systém v havarijním stavu a tedy postupnou legalizaci a obnovu tohoto kanalizačního řádu tím, že zajistila studii odkanalizování obce, strategii obnovy odpadového hospodářství, plán obnovy a pasportizaci kanalizačního řádu. Dále potom zajišťuje stále podklady k legalizaci kanalizační sítě pro stavební úřad a mnoho dalších kroků k legalizaci celého systému odpadního hospodářství a je za zahájením oprav havarijního stavu. No a samozřejmě celkově vnímáme, že má obrovský dlouhodobý přínos pro rozvoj obce, kdy její práce přispívá ke zlepšení infrastruktury, efektivnímu hospodaření a zvýšení kvality života obce. A myslím si, že to není jen pocit nás zastupitelů a že to je reflexe toho, co vnímáme jako zpětnou vazbu od vás. Paní starostka byla velmi proti tomuto našemu návrhu. My jsme navrhovali, že by výše odměny měla být ve dvojnásobku toho, co má jako měsíční odměnu. A takže my bychom chtěli navrhnout jako kompromis jeden a půl násobek této odměny.

Starostka - tak já na to budu reagovat, já za to děkuju, není to věc, kterou bych navrhovala nebo se kterou jako nějak vnitřně souzním. Pokud beru něco jako mimořádného nad rámec funkce, tak to vnímám tak, že by to mělo být opravdu udělováno maximálně tak jako jednou za to funkční období, což teda se nám podařilo naplnit tady tímhle tím. Ale neviděla bych to jako něco, co by mělo být dáváno opakovaně nebo úplně jako nad rámec obsahu

té funkce, protože prostě za mě spousta těch věcí by se měla dělat jako běžný obsah té funkce ne jako mimořádná, maximálně teda vnímám, dobře, povodně a ty velké dotace, které byly na obnovu kanalizační infrastruktury a dávám tedy protinávrh, ať je to maximálně jednonásobek.

Bc. Lucie Maňasová - já bych ještě doplnila jednu věc, není to jenom o tom, že by seděla za počítačem, ale jde tady o to, že během práce se klidně převleče do montérek a jde vynášet celou školku, pomáhá dělníkům, aniž by musela a dělá věci, které vůbec nekorespondují s výkonem funkce starostky. Já chci ještě říct, že já to vidím u té naší pracovní čtyřky, jak se snaží, aby starostce udělali to, co ona chce. Když vezmu ty dotace, tak předtím co já vím, jsme zas tak dotace moc nevyřizovali. To je navíc a všechno to je vysoké úrovni.

Starostka - já na to chci navázat, protože jsou tady další lidi, konkrétně tři, kterým bych chtěla já navrhnout mimořádnou odměnu. Ta mimořádná odměna je vázána dvojnásobkem té stanovené měsíční odměny. To znamená, není to v tom, že bychom mohli říct někomu odměnu třicet tisíc, když bere prostě šestnáct set dvacet, tři, jo, to prostě nejde. To je jenom dvojnásobek měsíční odměny.

Já chci navrhnout za to funkční období odměnu Adamovi Bariličovi, Petru Kučerovi a Heleně Repaňové. Adam Kučera a Petr Barilič už třetím rokem řeší organizaci celé zimní údržby. To znamená, v okamžiku, kdy nám sněží, tak jsou to oni, kteří v noci vstávají a koordinují pána na odhrnování. Chodí se dívat Petr, který jako v práci má přístup ke všem těm meteor. předpovědím a radaru, je neustále na telefonu a volá prostě opakovaně čtyřikrát za den, v průběhu noci jak s Adamem tak se mnou, tak s panem Holušou. A myslím si, že to je práce, která, pokud něco je mimo rámec zastupitelské funkce, tak je to toto. Takže tam bych byla ráda, kdyby to byl dvojnásobek. A to samé je Heleně za to, že je to nasazení mimo rozhodně tady tu tabulkovou odměnu v rámci získávání dotačních programů, koordinace a to samé během povodní. Tam byla ty dva dny se mnou nonstop a stejně jako Martin teda. Ale ty to nemáš víceméně zaplacené vůbec. To znamená jako já jsem opravdu za to, ať je to jednonásobek a dají tři mimořádné odměny ve dvojnásobku. Pokud to někoho zajímá, kolik je to celkově, vychází to pro dva zastupitele 8 450,-Kč v hrubém a pro jednoho 7 000,- Kč. Takže to není taková částka, která by nás měla položit.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 224/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Mimořádnou odměnu uvolněné zastupitelce Mgr. Miroslavě Jandekové za mimořádnou aktivitu ve věci přípravy dotačních projektů a aktivní účast při řízení a koordinaci mimořádné situace při povodních v roce 2024, a to ve výši jedenapůlnásobku současné odměny, která jí přísluší za výkon jí zastávané funkce za měsíc.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 6 proti - 0 zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 225/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Mimořádnou odměnu neuvolněnému zastupiteli Petru Kučerovi za mimořádnou aktivitu ve věci organizačního a materiálního zajištění zimní údržby v obci za roky 2023-2025, a to ve výši dvojnásobku současné odměny, která mu přísluší za výkon jím zastávané funkce za měsíc.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 226/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Mimořádnou odměnu neuvolněnému zastupiteli Adamu Bariličovi za mimořádnou aktivitu ve věci organizačního a materiálního zajišťování zimní údržby v obci za roky 2023-2025, a to ve výši dvounásobku současné odměny, která mu přísluší za výkon jím zastávané funkce za měsíc.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 6 proti - 0 zdržel se – 1
Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 227/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Mimořádnou odměnu neuvolněné zastupitelce Mgr. Heleně Repaňové za mimořádnou aktivitu ve věci přípravy dotačních projektů a aktivní účast při povodních v roce 2024, a to ve výši dvounásobku současné odměny, která jí přísluší za výkon jí zastávané funkce za měsíc.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 6 proti - 0 zdržel se – 1
Usnesení bylo schváleno.

K bodu 14/

Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2026.

Starostka - u příjmových položek jsme vycházeli, pokud možno z reálných odhadů rozpočtového určení daní, to znamená každý rok máme od ministerstva financí zhruba přesný odhad na to, kolik můžeme očekávat ze státního rozpočtu na příjmech. Takže oproti třeba loňským létům jsme šli na tu maximální zhruba částku, která nám z toho rozpočtového určení daní vyplývá, protože třeba letos jsme se drželi zpět a museli jsme potom ty příjmy navyšovat i v rozpočtových opatřeních, protože to opravdu se zhruba dorovnálo tomu, co byl odhad na 2025, takže letos jsme to nastavili, pokud možno reálně.

Celkem příjmy 18 369 100,- Kč.

U výdajů bych se ráda vždycky zastavila jenom u těch, u kterých máme výraznější rozdíl oproti stávajícímu kalendářnímu roku.

§ 2212 Silnice – tady máme 3 078 000,- Kč. Počítá se tady s opravami, se zpracováním projektové dokumentace na rozšíření Hradské, znalecké posudky a případné opravy poškozených komunikací.

§ 2321 odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly. Tady je velká výdajová položka 4 877 000,- Kč. V příštím roce plánujeme udělat nějaké podstatnější opravy kanalizačního řadu tam, kde to bude možné. Připravují se aktuálně projektové dokumentace. Uvidíme, jestli se nám podaří získat na to nějakou dotaci, protože dotační tituly kraj vypisuje většinou na konci roku, takže je možné, že to nedopadne jakoby u dotace do první poloviny roku, ale až ke konci. Každopádně je tam teda teď ta částka nastavena s ohledem na plánované rekonstrukce řadu, § 3314 – činnosti knihovnické. Tady je výrazné navýšení 378 000,- Kč a to proto, že v plánu je přestěhovat knihovnu do jedné z původních starých tříd traktu bývalé školy. Stávající místnost je celá plesnivá a už nám plesniví i knihy. Takže potřebujeme knihovnu přestěhovat do nějakých vyhovujících prostor.

§ 3412 - Sportovní zařízení ve vlastnictví obce. Tady je celkem 580 000, Kč. Opět je to navýšení oproti stávajícímu roku, protože se počítá s rekonstrukcí, respektive s tím, že se odstraní stávající fotbalová bouda a přibude k ní ještě sklad pro techniku.

§ 3631 - Veřejné osvětlení. Tady dáváme 1 005 000,- Kč. Je to proto, že v příštím roce bychom rádi vyměnili všechny zdroje ve veřejném osvětlení ze sodíku na LED osvětlení, protože je vypsaná dotace, ke které bychom se měli v průběhu příštího týdne nebo následujícího přihlásit. A pokud ji dostaneme, tak by se vyměnilo kompletně veřejné osvětlení co do zdroje v celé obci.

§ 3632 – pohřebnictví – 68 000,- Kč, mírné navýšení oproti letošnímu roku, protože budeme mít zpracovaný systém jako hřbitovní mapu a hřbitovní smlouvy včetně správy poplatků v softwaru, tak aby to bylo snazší a dohledatelnější pro všechny i zvenku.

Celkem výdaje 23 183 783,- Kč

A rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 4 814 683,- Kč bude kryt ze zůstatku na bankovních účtech.

Aktuálně k tomu teda jenom shrnu to, že při plánování příjmů jsme vycházeli rozpočtového určení daní. U plánování výdajů jsme vycházeli z toho, kde nechceme nic měnit, z reálné spotřeby v letošním roce, případně

navýšenou o nějakou inflaci. A tam, kde máme nějaké strategické záměry, tak tam jsme ty paragrafy navýšili, což jsem říkala, je rozšíření eventuálně Hradské, opravy kanalizace a případného vývodu za ČOV, přesunutí knihovny, oprava sportovního zázemí, sportovního areálu, veřejné osvětlení. Plánuje se drobnější investice v rámci místní správy, pokud jde o projektovou dokumentaci na opravu přízemí v obecním domě, protože tady to opravdu táhne všechno vlhkost a degraduje nám tady to, co se udělalo. Takže v plánu je přestěhovat obecní úřad do tříd nahoru, tady ten spodek zasanovat, spravit to, tak, ať to je použitelné i dále.

Pokud jde o částky na účtech, jsem jenom chtěla říct, že v Komerční bance na účtu k běžné spotřebě je cca 2,5 mil. Kč, a každou noc se v KB ukládá našich volných čtrnáct milionů. A těch čtrnáct milionů, co se ukládá opakovaně, to znamená, že se to každou noc zhodnocuje. No a u České národní banky máme termínovaný vklad na půl roku na 10.0 mil. Kč, to znamená, dohromady teďka máme nějakých 26,0 mil. Kč na účtech.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

p. Miroslav Čížek – hasiči měli dotaci z Agrofertu ?

Starostka – ano, z Agrofertu jsem čerpali na zásahovou obuv

p. Petr Kovalský – počítáte s rezervou na opravu PRAGY V3S anebo jiné vhodné vozidlo ? Mám obavy aby vydržela.

p. Pavel Vavrečka – prozatím jsme opravy schopni vyřešit, ještě máme druhý vůz na náhradní díly. Kdyby bylo třeba tak traktor je koupený třeba za měsíc. Ale určitě se s tím počítá něco tak bude se to řešit operativně.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 228/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2026.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 15/

Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2027-2029.

Starostka - na každém na konci každého roku se schvaluje výhled tady na tři další roky. Vycházeli jsme ze základních údajů o příjmech a výdajích obce v uplynulých letech, z předpokladu vývoje v letech následujících, které však mohou být ovlivněny vývojem jak české, tak i světové ekonomiky. Kapitálové výdaje nejsou ve výhledu plánovány, to jsou ty případné úvěry.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 229/21

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2027-2029.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 7 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 16/

Různé.

Starostka - Tak chtěla bych Vás pozvat na sobotu 13. 12. 2025 bude adventní trh. Bude tedy netradičně tady za obecním domem a budeme rozsvěcovat náš nový stromek, který je tady zasazený. Takže budeme rozsvěcet stromeček a vzadu budou stánky, letos to bude i s ohňovou show a vedle bude ohrádka s velbloudem, s oslíky a se zvířátky. A kdo se chce z dětí projet, tak může se projet na zvířátcích. A samozřejmě tam bude živý betlém a děti z mateřské školky nám zazpívají.

A 15. 12. 2025 v pondělí místo tradiční otevírací doby v knihovně bude speciál vánoční. Kdo by se chtěl podívat, jak bude vypadat ta nová knihovna v tom prvním patře, tak tam budeme představovat tu koncepci. A můžete si prohlídnout i nové knížky, které tam máme a děti budou mít vánoční knihy.

p. Martin Petruška – včera, tj. 7.12. ještě proběhl zájezd do Brna na vánoční trhy. Zúčastnilo se ho celkem 44 účastníků. Počasí bylo pěkné, měli jsme velký strach z délky trvání té cesty a myslím si, že jsme to zvládli všichni v pořádku. I mladí to zvládli v pohodě.

K bodu 17/

Diskuse.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

K bodu 18/

Závěr.

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast.
Zasedání bylo ukončeno v 18:30 hod.


Zápis vyhotoven dne 15. 12. 2025 Alena Rykalová



Mgr. Miroslava Jandeková
starostka

Ověřovatelé zápisu :

Bc. Lucie Maňasová

dne : 15. 12. 2025 Podpis: 

Pavel Vavrečka

dne : 15. 12. 2025 Podpis: 