

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Horní Lhota konaného dne 9. 12. 2024, od 17.00 hod.

Přítomni : Mgr. Miroslava Jandeková, Martin Petruška, Zdeněk Dedek, Bc. Daniel Hrbáč, Petr Kučera, Bc. Lucie Maňasová, Ing. Martin Musialek, Ing. Jiří Špák (8)

Omluveni : Adam Barilič, Mgr. Helena Repaňová, Pavel Vavrečka

Hosté : Ing. Sergej Gorbunov-zástupce firmy KONEKO spol. s r.o.

Začátek : 17:00 hod.

Ukončení : 18:45 hod.

Zapisovatel : Alena Rykalová

Ověřovatelé : Petr Kučera, Ing. Martin Musialek

K bodu 1/

Zahájení, určení ověřovatelů zápisu.

Starostka obce Mgr. Miroslava Jandeková (dále jen „starostka“) zahájila zasedání zastupitelstva obce a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu se zákonem o obcích. Současně sdělila, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, na němž budou zaznamenány všechny osoby, které během zasedání vystoupí. Z důvodu dodržení povinností plynoucích pro obec z obecně závazných právních předpisů na ochranu osobních údajů jsou záznamy z jednání obce anonymizovány, tzn., že jsou z nich odstraněny osobní údaje.

Zápis z předchozího zasedání ZO byl řádně ověřen a nebyly proti němu podány žádné námitky,

Konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno 8 členů ZO, tudíž je toto zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

Místostarosta navrhl určit ověřovateli zápisu p. Petra Kučeru a Ing. Martina Musialka a zapisovatelem paní Alenu Rykalovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Další návrhy nebyly podány.

Místostarosta pan Martin Petruška (dále jen „místostarosta“) navrhl přijmout usnesení:

č. 147/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota určuje

ověřovateli zápisu p. Petra Kučeru a p. Ing. Martina Musialka a zapisovatelem p. Alenu Rykalovou.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2/

Schválení programu.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce obce.

Starostka vyzvala přítomné k připomínkám a dalším návrhům týkajících se programu.

Další návrhy na doplnění programu nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 148/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

program zasedání zastupitelstva obce v následujícím znění:

program zasedání zastupitelstva obce v následujícím znění:

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 2) Schválení programu.
- 3) Technicko-ekonomická studie odkanalizování obce.
- 4) Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor obecního domu se ZŠ a MŠ Velká Polom, příspěvkovou organizací.
- 5) Pachtovní smlouva k pozemkům p.č. 922/28, 922/29 a 1099/5.
- 6) Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Horní Lhota městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s.
- 7) Ceník pronájmu společenských prostor obecního domu s účinností od 1. 1. 2025.
- 8) Kalkulace stočného na rok 2025.
- 9) Plán inventur.
- 10) Rozpočtové opatření č. 13/2024 a č. 14/2024.
- 11) Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce.
- 12) Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2025.
- 13) Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2026-2028.
- 14) Různé.
- 15) Diskuse.
- 16) Závěr.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3/

Technicko-ekonomická studie odkanalizování obce.

Starostka přivítala p. Ing. Sergeje Gorbunova z firmy KONEKO spol. s r.o. a předala mu slovo k představení studie s názvem Koncepční posouzení nakládání odpadních vod v obci Horní Lhota.

Ing. Sergej Gorbunov zastupitelstvu obce a občanům stručně představil studii.

Studie je zveřejněna občanům na webových stránkách obce <https://www.hornilhota.cz/urad/projekty-a-zamery/projekt-koncepcni-posouzeni-nakladani-odpadnich-vod-v-obci-horni-lhota/>

Stručné seznámení:

Cílem projektu bylo zpracování variant technického řešení způsobu odkanalizování a čištění odpadních vod s definováním nejvhodnějšího způsobu nakládání se srážkovými vodami v obci se zohledněním stávajícího částečného odkanalizování, a to jak z hlediska investičních, tak provozních nákladů.

Při návrhu řešení bylo nutno přihlížet ke specifickým podmínkám řešeného území. V našem případě lze tyto podmínky shrnout následovně:

- v centrální části obce je provozována jednotná kanalizace, která odvádí splaškové odpadní vody po mechanickém předčištění v septicích a dešťové vody na stávající ČOV, pracující na principu SBR reaktoru, přitom stávající ČOV je již kapacitně vyčerpána;
- z hlediska dopravní obslužnosti je bez dalších úprav plocha ČOV v zimních měsících nepřístupná pro vozidla obsluhy a údržby;
- převážná část stávající jednotné kanalizace byla budována ve druhé polovině 20. století v akci „Z“ a technický stav kanalizace odpovídá staří, způsobu realizace a skutečnosti, že do opravy řadu obec za dobu její existence neinvestovala téměř žádné prostředky;
- na katastru obce se nachází dvě odloučené rekreační oblasti – Zátíší a Stará Pila, které nejsou urbanisticky propojené s centrální částí obce. Převážná část těchto objektů přitom není během roku trvale obydlena a likvidace odpadních vod v lokalitě Zátíší a Stará Pila probíhá lokálně přímo u zdroje;

- rekreační lokality se nachází v údolí potoka Porubka v nadmořské výšce cca 298–320 m n.m., centrální část obce leží na kopci Úhorky v nadmořské výšce cca 365–380 m n.m.
- s ohledem na konfiguraci terénu by případná likvidace odpadních vod na centrální ČOV z celého řešeného území (včetně Staré pily a Zátíší) byla podmíněna výstavbou nové splaškové kanalizace a soustavy ČSOV, které by musely zajistit transport odpadních vod do jednotné kanalizace v povodí ČOV Horní Lhota.

Návrh komplexního systému odkanalizování a čištění odpadních vod v obci pak měl jednak optimalizovat investiční a provozní náklady na výstavbu stokové sítě a likvidaci odpadních vod a současně minimalizovat náklady spojené s napojením jednotlivých nemovitostí na stokový systém.

Zpracovatel studie navrhl tři varianty řešení stávající situace.

Varianta I. počítá s odkanalizováním celého centrálního území obce, včetně nově zastavitelných území, a odpovídající rekonstrukcí technologie ČOV, jež bude pro likvidaci odpadních vod z celé centrální části obce dostatečná nejméně ve výhledu do roku 2050. Odpadní vody ze Staré pily a Zátíší přitom budou stále likvidovány lokálně u zdroje ovšem s možností zajištění řádného vývozu kalů právě do centrální ČOV.

Varianta II. prověřila možnost vybudování centrální ČOV pro celou obec (na břehu Porubky), tedy centrální část, včetně nové zástavby a odkanalizování okrajových částí Zátíší a Staré pily. Tuto variantu zpracovatel k realizaci nedoporučuje, neboť toto řešení s sebou nese nutnost výstavby nové splaškové kanalizace v celé obci, včetně Zátíší a Pily. S ohledem na stávající uspořádání stávajících podzemních sítí technického vybavení a prostorové možnosti staveniště by výstavba nové kanalizace vyžadovala rozsáhlé přeložky stávajících podzemních vedení a velmi výrazně přesahuje finanční možnosti obce (dotační podpora tohoto řešení přitom dosahuje v ideálním případě jen max 30 % z investičních nákladů). Tato varianta by také pro občany představovala vysoké příspěvky na provoz.

Varianta III. navrhovala výstavbu nové splaškové kanalizace a lokální ČOV pro odkanalizování lokalit Zátíší a Stará Pila. Tuto variantu nicméně zpracovatel studie také nedoporučuje k realizaci z důvodů vysokých provozních i investičních nákladů neúměrných počtu případně nově napojených trvalých obyvatel.

S přihlédnutím k provedené technické a ekonomické analýze zpracovatel studie doporučuje k realizaci jedinou variantu, a to variantu I. vedoucí k rekonstrukci stávající ČOV v centrální části obce a postupnou systematickou rekonstrukci nevyhovujících úseků stávající jednotné kanalizace. Pro případné odkanalizování ploch určených pro výstavbu nových objektů individuálního bydlení v centrální části je doporučena výstavba jednotné kanalizace napojené na stávající veřejnou stokovou síť v povodí ČOV. Tato varianta, jako jediná realizovatelná, je pak v rámci studie dále rozpracovávána.

Starostka – je třeba si uvědomit, že náklad na realizaci je obrovský, že kdybychom vybírali stočné, tak obec nemá z toho zisk, pokaždé to bude ztrátové, teď by se měla opravovat kanalizace v délce 90 m a nacenili nám opravu na 2,0 mil. Kč. Tady to bylo nastaveno špatně, protože se platilo 30,- Kč/osobu a ok, to tak nejde, stočné musí být vázané na m³, proto jsme to zrušili. Když teď máme nul Kč a chybí nám veškeré smlouvy s odběrateli, tím pádem nejde vybírat stočné, aniž by byla uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod. To je ten důvod, proč je to od té doby, co my jsme nastoupili na nule, protože není připravený podklad k tomu, abychom stočné mohli vybírat. Ale to neznamená, že na to ty peníze nejsou potřeba, teď to všechno hradíme z rozpočtu z přebytku s tím, že jsme každý rok začali odkládat alespoň 100 000,- Kč na obnovu vodohospodářské infrastruktury, do toho se nesahá a pořád se to každý rok navyšuje o 100 000,- Kč, aby bylo z čeho čerpat. Tady nic takového nebylo, neříkám, že tu nebyly peníze, ano v rozpočtu peníze jsou, ale není to děláno správně

Ing. Sergej Gorbunov – jen chci říct, že smlouva o poskytnutí té služby chrání i Vás jako odběratele, protože pokud má někdo poruchu na kanalizaci a teče mu to na zahradu, tak byste přišli za p. starostkou a ona řekne, ale my nemáme s Váma žádnou smlouvu, musíte si to vyřešit sami

Starostka – toto jsou věci, které budeme řešit v následujícím roce, tady to se vlastně týkalo těch možností, jak obec odkanalizovat a jak zrealizovat tu danou variantu

Další informace nebyly a p. starostka poděkovala p. Ing. Sergeji Gorbunovi za prezentaci studie.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 149/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota bere na vědomí

Informaci o technicko-ekonomické studii odkanalizování obce s názvem Koncepční posouzení nakládání odpadních vod v obci Horní Lhota zpracovanou společností KONEKO spol. s.r.o. v rámci dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v programu Podpora návrhu řešení nakládání s vodami na území, příp. části území obce ŽPZ/02/2023.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4/

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor obecního domu se ZŠ a MŠ Velká Polom, příspěvkovou organizací.

Starostka – mezi obcí Horní Lhota a ZŠ Velká Polom je uzavřena smlouva o pronájmu nebytových prostor, která je využívána pro MŠ v Horní Lhotě. Až do letošního roku byl smluvní vztah postavený tak, že my jsme dávali škole dotaci v určité výši a škola nám to vracela formou nájemného, protože potřebovali vykázat náklad, aby si mohli stanovovat výši úhrady za školku (školkovné). Tím, že od příštího roku už to školkovné se nebude odvíjet od nákladů a škola tak nebude vykazovat tento výdaj, proto jsme se domluvili, že se nájemné sníží tak, aby nám zůstalo to úplně stejné, jako to bylo, akorát nám z toho vypadla položka, kterou jsme si převáděli mezi sebou, aby ZŠ mohla stanovovat školkovné. Byl zveřejněn záměr na úřední desce o změně podmínek smlouvy, takže nájemné bude činit 60 000,- Kč plus navíc tam bude ke konci roku doplatek za služby, ten se dopočítá podle toho, kolik dětí skutečně bude chodit do MŠ.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení:

č. 150/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor obecního domu se ZŠ a MŠ Velká Polom, příspěvkovou organizací uzavřenou mezi Obcí Horní Lhota, Záhumení 44, 747 64, IČ: 00535125, jako pronajímatelem, zastoupenou Mgr. Miroslavou Jandekovou, starostkou, a ZŠ a MŠ Velká Polom, příspěvková organizace, IČ: 75026970, sídlem Opavská 350, 747 64 Velká Polom, jako nájemcem, zastoupenou Mgr. Tomášem Olivkou, ředitelem, jehož předmětem je snížení nájemného na částku 60 000 Kč ročně s účinností od 1.1.2025, a pověřuje starostku obce k podpisu dodatku.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 5/

Pachtovní smlouva k pozemkům p.č. 922/28, 922/29 a 1099/5.

Starostka – jedná se o pozemky, na které má obec uzavřenou smlouvu s p. Richtrem už přes 10 let, nicméně nájemné za pozemky bylo 0,- Kč. My jsme se po kontrole nájemních smluv domluvili tak, že sepišeme novou pachtovní smlouvu, ve které bude alespoň obvyklé pachtovné. Byl zveřejněn záměr na

pachtovné těchto pozemků, přihlásil se jen p. Richter a pachtovné je stanoveno na částku 3 000,- Kč/rok. Podle vyjádření znalce se pachtovné pohybuje v částce od 3 000,- až 6 000,- Kč/ha/rok. Tady je v pronájmu půl hektaru, takže pachtovné odpovídá té vyšší částce.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 151/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Pachtovní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Horní Lhota, Záhumení 44, 747 64, IČ: 00535125, jako propachtovatelem, zastoupenou Mgr. Miroslavou Jandekovou, starostkou a Pavlem Richterm, IČ: 10625763, sídlem Záhumení 1485/61, 747 21 Kravaře-Kouty, jako pachtýřem, jejímž předmětem je pacht pozemků p.č. 922/28, 922/29 a 1099/5, v k.ú. Horní Lhota u Ostravy za částku 3 000 Kč ročně a pověřuje Mgr. Miroslavu Jandekovou, starostku obce k podpisu smlouvy.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 6/

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Horní Lhota městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s.

Starostka předložila Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti obce městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava, a.s. Doběhla nám smlouva, která byla uzavřena před tím, teď by se nová smlouva měla uzavřít od začátku příštího roku až do r. 2034 (na dobu 10 let, tj. od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2034). Smlouva bude uzavřena s MMO Ostrava a týká se zajištění dopravní obslužnosti, konkrétně se jedná o tramvajovou dopravu – linka č. 5 z Ostravy do Horní Lhoty, zast. Zátiší.

Obsah smlouvy zůstává stejný, jako u předešlé smlouvy.

Výše částky finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2025, na základě předběžného odborného odhadu prokazatelné ztráty činí na rok 2025 Kč 136 732,- pro obec Horní Lhotu.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 152/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Horní Lhota městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s., uzavíranou mezi Obcí Horní Lhota, IČ: 00535125, sídlem Záhumení 44, 747 64 Horní Lhota, jako poskytovatelem, zastoupenou starostkou obce Mgr. Miroslavou Jandekovou a Statutárním městem Ostrava, IČ: 00845451, sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, jako příjemcem, zastoupeným Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora města na základě plné moci, jejímž předmětem je závazek poskytnutí finančního příspěvku na zajištění provozu městské hromadné dopravy zajišťované příjemcem pro potřeby obce Horní Lhota, uzavíranou na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2034 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy. Finanční příspěvek pro rok 2025 činí 136 732 Kč.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8 proti - 0 zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 7/

Ceník pronájmu společenských prostor obecního domu s účinností od 1. 1. 2025.

Starostka předložila dále zastupitelstvu obce návrh ceníku pronájmu společenských prostor Obecního domu.

Ceny byly zachovány jako v letošním roce, jen dojde k těmto změnám : doba pronájmu - ze 36 hod. se zvyšuje na 48 hod. a u velkého salónku a u kuchyně bude k ceně pronájmu hrazena skutečná spotřeba za elektrickou energii. (v kuchyni a ve velkém salónku bylo uděláno podružné měření elektriny). Společenské organizace obce při nepravidelných a krátkodobých akcích pronájem nehradí. Účinnost ceníku bude od 1.1. 2025.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 153/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Ceník pronájmu společenských prostor Obecního domu s účinností od 1. 1. 2025, který je přílohou zápisu ze zasedání zastupitelstva obce.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8/

Kalkulace stočného na rok 2025.

Starostka předložila zastupitelstvu obce kalkulaci ceny stočného na rok 2025, kalkulace ceny se vypracovává podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích. Kalkulace schvaluje zastupitelstvo obce. Kalkulace ceny stočné pro r. 2025 je 0 Kč za m3.

My aktuálně nemáme jinou cestu, než zatím schválit stočné ve výši 0,- Kč, v průběhu příštího roku se už snad posuneme k tomu, že budeme schopni sepsat smlouvy o odvádění odpadních vod s každým, kdo je připojený do kanalizace, a stočné se zavede, pokud možno v rozumné výši tak, aby se začal vytvářet fond obnovy vodohospodářského majetku, ze kterého by se měly hradit všechny opravy případně investice. Je opravdu potřeba zavést stočné v nějaké výši, která odpovídá těm nákladům na rekonstrukci, protože jak se dodělávaly kamerové záznamy v částech obce, kde nebyly provedeny, tak je tam kanalizace v havarijním stavu, tzn., je třeba ji vyměnit. Jsou to hlavní tahy, na ulici Hlavní před obchodem, ulici Družstevní, Malá strana a tím se bude muset postupně kanalizace rekonstruovat. Na začátku roku by měla být zhotovena tzv. semaforová mapa, kde budou vyznačeny červeně úseky, které je potřeba začít opravovat co nejdříve a postupně až po zelenou, která není potřeba vyměnit, což je třeba na ulici Okružní, případně Na Kolonii, kde je ta kanalizace nejnovější. Problém je v tom, že kanalizace je stará, dožilo to všechno teď, respektive ne tento rok, ale před deseti lety, takže my jenom čekáme, co kde praskne. V důsledku povodní se stalo to, že srážková voda nám prověřila určité části a došlo k propadům kanalizace. Vychází nám, že oprava těch 90 m kanalizace bude zhruba stát 2,0 mil. Kč. Když si vezmete, že máme 6,5 km kanalizace, ze kterých chceme 5 až 5,5 km opravit, tak se dostáváme na částku, která je enormní. A ty peníze nějaké máme, ale nemůžeme všechno investovat naráz do opravy kanalizace. Takže se to bude dělat postupně. Nemůžeme taktéž opravit kanalizaci bez toho, abychom zrušili septiky protože, jak říkal Ing. Gorbunov, tak máme tu výjimku, že do doby rekonstrukce kanalizace můžeme mít septiky. V okamžiku, kdy zrekonstruujeme kanalizaci, nesmíme ty vody předčišťovat, tzn. obec bude muset septiky před nemovitostmi zrušit, zřejmě propojit napřímo do kanalizace, v té chvíli, kdy budeme propojovat napřímo do kanalizace, tak to půjde na ČOV a tím pádem se bude rekonstruovat ČOV. Není to proces, který by se zvládl v průběhu 5-ti let, kdyby se to zvládlo do 10-ti let, tak to bude dobré. Tolik k tomu, že to stočné je teď pořád 0,-Kč. V příštím roce bychom měli začít stočné stanovit.

občan – zaznamenal jsem na ulici Hlavní, že jsou tam vyznačeny šachtice, proč ?

Starostka – nejedná se o nové šachtice, ony tam byly, ale akorát byly pod dlažbou, byly schovány pod zámkovou dlažbou, nedělali jsme žádné nové šachtice, jenom jsme je dali na povrch, řešilo se, že u hospody přetékal kanál v průběhu povodní, šlo se tam s kamerou a zjistilo se, že na ulici Hlavní je mezi každým domem kanalizace přerušena

p. Rostislav Malovaný – ještě k septikům, překvapuje mě, že by se postupně měly rušit, protože Mlýnek ve Velké Polomi, tam musí být, a kanalizace je tak, že z WC jde odpadní voda přímo do ČOV a ostatní a povrchová do druhé kanalizace, tady přece nebude dvojí kanalizace

Starostka – je to věc, kterou nám říkal odborný zástupce provozovatele kanalizace, kterou máme u kraje

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 154/45

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

kalkulaci ceny stočného na kalendářní rok 2025 ve výši 0 Kč/m³.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka – dodávám, že v příštím roce na začátku v únoru nebo v březnu se udělá zasedání zastupitelstva, kde se bude řešit zavedení stočného

K bodu 9/

Plán inventur.

Starostka obce uvádí, že každý rok v lednu probíhá inventarizace majetku a závazků obce a seznámila zastupitelstvo obce s plánem inventur na rok 2024. Podle tohoto plánu bude provedena inventarizace k 31. 12. 2024 v období od 2. 1. 2025 do 30. 1. 2025. Byly vytvořeny tři dílčí inventurní komise a jedna komise ústřední, a to pro majetek v MŠ, požární zbrojnici a OÚ.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 155/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota bere na vědomí

plán inventur pro rok 2024.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 10/

Rozpočtové opatření č. 13/2024 a č. 14/2024.

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 13/2024. (příloha zápisu)

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 156/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 13/2024.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 14/2024. (příloha zápisu)

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 157/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Rozpočtové opatření č. 14/2024.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 11/

Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce za výkon funkce.

Starostka informovala o změně ve výši základny pro výpočet členů zastupitelstev obcí pro rok 2025. Pro uvolněné členy zastupitelstev se bude jednat o automatické navýšení odměn od 1. 1. 2025. Pro neuvolněné členy zastupitelstev se bude jednat o novou maximální možnou výši.

Zastupitelstvo obce tuto problematiku projednalo a rozhodlo o nenavyšování odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce.

Domluvili jsme se dále tak, že v případě, že někdo bude dělat nějakou konkrétní práci navíc, která bude přesahovat ten čas, který tomu věnuje normálně, tak bychom se potom domluvili na nějaké mimořádné odměně, která se projednává na zastupitelstvu obce.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 158/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota stanoví

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíčních odměn za výkon jednotlivých funkcí neuvolněným členům zastupitelstva obce Horní Lhota, s účinností od 1. 1. 2025 takto:

- místostarosta:	29 206 Kč
- předseda výboru/komise:	3 245 Kč
- člen výboru/komise:	2 704 Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí:	1 623 Kč

přičemž dále **stanoví**, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 12/

Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2025.

Starostka – rozpočet se sestavoval jako předchozí – zpracovával jsem ho já s p. Ing. Helenou Repaňovou – předsedkyní finanční komise ve spolupráci s účetní. Finanční výbor jej měl k dispozici a návrh rozpočtu bude prezentován p. Ing. Jiřím Špakem.

Starostka předala slovo p. Ing. Jiřímu Špakovi.

Ing. Jiří Špák předložil návrh rozpočtu na rok 2025. Příjmy celkem – 14 064 460,- Kč, výdaje ve výši 21 023 017,- Kč, financování celkem 6 958 557,- Kč. K jednotlivým příjmovým a výdajovým paragrafům a položkám podala výklad. Návrh rozpočtu je přílohou zápisu.

Návrh rozpočtu obce Horní Lhota na rok 2025 je zveřejněn v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Starostka – k § 2212 Silnice – počítáme zde s výdaji na opravu účelových komunikací v Zátíší po povodních, byly opraveny jen provizorně a v souvislosti s povodněmi byly poškozeny mosty na Staré pile, problém je v tom, že tyto mosty byly opraveny, ale nemáme k těmto mostům žádnou projektovou dokumentaci ani stavební nebo kolaudační rozhodnutí, Povodí Odry se o to začalo zajímat, tudíž musíme dopracovat veškerou dokumentaci k oběma mostům, buď pasport, náklady budou činit cca 1,2 mil. Kč, k § 2219 Ostatní záležitosti komunikací – počítá se s výdaji za projektovou dokumentaci k chodníku v Zátíší, k § 2321 – počítá se s výdaji na opravu havarijního stavu rybníků po povodních, na tuto opravu jsme dostali dotaci ve výši 1,7 mil. Kč ze SFŽP, k § 3111 – navýšení výdajů na výměnu elektroinstalace v MŠ, k 6171 – počítá se s výdaji na dokončení výstavby garáže, rekonstrukce střechy na obecním domě – projekční činnost, a taky jsme se rozhodli, když proběhne rekonstrukce střechy, že se opraví podkroví tak, aby bylo využitelné pro nějaké obecní činnosti, a v návaznosti na opravu střechy by se měla nainstalovat fotovoltika

Starostka – rozpočet je plánovaný jako schodkový, výdaje jsou vyšší než příjmy, výdaje jsou kryty přebytkem z r. 2024

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 159/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Rozpočet obce Horní Lhota na rok 2025.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 13/

Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2026-2028.

Ing. Jiří Špák předložil návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Horní Lhota na rok 2026 – 2028.

Při zpracování rozpočtového výhledu vychází obec ze základních údajů o příjmech a výdajích obce v uplynulých letech a z předpokladu vývoje v letech následujících, které však mohou být ovlivněny vývojem jak české, tak i svět. ekonomiky. Kapitálové výdaje nejsou ve výhledu plánovány.

Návrh střednědobého výhledu na rok 2026 – 2028 je zveřejněn v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Starostka vyzvala přítomné k návrhům a připomínkám.

Další připomínky ani dotazy nebyly podány. K bodu nebyla vedena diskuse.

Místostarosta navrhl přijmout usnesení :

č. 160/15

Zastupitelstvo obce Horní Lhota schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu obce Horní Lhota na roky 2026-2028.

Místostarosta vyzval přítomné k hlasování:

Hlasování : pro – 8

proti - 0

zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 14/

Různé.

Starostka – chtěla jsem Vás seznámit a výsledky po povodních, stálo nás to spoustu peněz, ale dostali jsem dotaci z MSK na JSDH ve výši 41 806,- Kč, požádali jsme MSK o dotaci na prvotní náklady jako odvoz odpadů, nákup vysoušečů, provizorní opravy komunikací ve výši 180 000,- Kč, na opravu břehů biologických rybníků na ČOV jsme žádali SFŽP o dotaci ve výši 1 700 000,- Kč, tuto dotaci jsme obdrželi, a na propadnutou kanalizaci na pozemku p. Pražáka, tj těch 90 m, jsme žádali o dotaci ve výši 2 000 000,- Kč, a tu obec taky obdržela.

K bodu 15/

Diskuse.

p. Rostislav Malovaný – upozornil na to, aby se při výstavbě inženýrských sítí v nových stavebních lokalitách pohlíželo to, že vlastník pozemku vybuduje i vedení elektřiny pro veřejné osvětlení, protože na Družstevní ulici, kde jsou nové RD tam vedena není a bude se tam muset znova kopat

Starostka – vždy je to tak, že ten, kdo si to koupí, tak přijde na obec s tím, že se zeptá, jakým způsobem jsou řešeny inženýrské sítě. Protože ty pozemky nejsou ve vlastnictví obce, tak obec nebude nic investovat. Pokud chce vlastník pozemku vybudovat inženýrské sítě, vybuduje je na vlastní náklady za podmínek, které stanovíme my, případně správci sítí a výstup je buď ten, že oni se zavážou k tomu, že ty sítě budou provozovat a s tím souvisí investice do oprav, udržování, nebo, pokud to bude postavené, jak to chceme my, tak jim navrhuje, že to za 1,- Kč převedou na obec tu síť. (poz. komunikace, veř. osvětlení, kanalizaci apod.)

Obec určitě nebude stavět tam, kde to patří jen soukromým majitelům a nebude něco odkupovat, protože obec s tím bude mít náklady v rámci provozu.

p. Hana Havelková – pochválila všechny zastupitele za krásné akce např. sázení stromů, vánoční advent, závěrečnou taneční, a ještě osobně děkuje za Martina Kudelu, o kterém bylo psáno ve zpravodaji

Starostka – děkujeme a jsme rádi, že tam chodíte

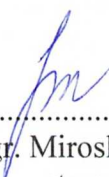
K bodu 16/

Závěr.

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast a popřála všechno nejlepší do Nového roku. Zasedání bylo ukončeno v 18:45 hod.

Zápis vyhotoven dne 13. 12. 2024 Alena Rykalová

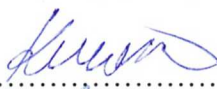
.....


.....

Mgr. Miroslava Jandeková
starostka

Ověřovatelé zápisu :

Petr Kučera

dne : 14. 12. 2024

Podpis: 

Ing. Martin Musialek

dne : 17. 12. 2024

Podpis: 