

ZPRAVODAJ OBCE HORNÍ LHOTA

červenec 2018

Vážení čtenáři,

období dovolených a prázdnin je v plném proudu a já Vám přeji, abyste si vše hezky užili.

Zastupitelstvo obce schválilo nový název budovy na ulici Záhumení 44. V minulosti se uváděl název bývalá škola nebo turistická ubytovna. Nově budeme budovu nazývat Obecní dům. Ve spodní části budovy jsme na jaře provedli rekonstrukci společenských místností, sociálního zařízení a vybudovali nový minibar. Uživatelé, kteří v těchto prostorách již akci uskutečnili, byli maximálně spokojeni. Chci touto cestou poděkovat panu Jaromírovi Vavrečkovi, Stanislavovi Bartůnkovi a Františkovi Žídkovi za odvedenou práci a firmám, které se podílely na stavebních pracích. Ihned po ukončení této rekonstrukce byla zahájena v Obecním domě výměna technologie plynové kotelny. Plynové kotle staré 21 let byly nahrazeny novými kondenzačními, včetně řídicích jednotek. Do výše uvedených akcí obec investovala 2,3 mil. Kč. V nejbližších dnech bude ještě zahájena kompletní výměna oplocení areálu. Značná část oplocení je původní z doby výstavby objektu. Nový plot bude mít ve spodní části betonové desky, přičemž byl vybrán i další kvalitní materiál. Při realizaci se provede rozšíření dětského hřiště pro MŠ. Vytvořená zelená plocha bude sloužit dětem k míčovým hrám.

Pozornosti občanů jistě neunikl nově předlážděný chodník na ulici Hlavní a venkovní opravy kaple. Velké starosti nám způsobila porucha ovládání zvonu. Po vleklých jednáních byl potvrzen termín opravy na první polovinu srpna. V současné době jsou ještě prováděny stavební práce na kapli na Staré pile.

Několik informací k výstavbě vodovodu pro majitele chat a rodinných domků v Zátíší. Obec prostřednictvím PROJEKTU 2010 s.r.o. již v červnu doručila všechny požadované dokumenty na Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, za účelem vydání stavebního povolení. K určité časové prodlevě došlo v důsledku nabytí účinnosti novely stavebního zákona od 1. 1. 2018, kdy jsme museli znovu získat souhlasná stanoviska vlastníků pozemků, po kterých povede vodovodní řad. Jelikož se jedná o liniovou stavbu a vlastníci pozemků se nachází na různých místech ČR, nebyl tento úkol vůbec jednoduchý. V nejbližších dnech by mělo být zahájeno stavební řízení a pokud nenastanou žádné komplikace, může být stavební povolení s nabytím právní moci vydáno ještě do konce roku 2018.

Stavební povolení je jeden ze základních dokumentů potřebných k žádosti o dotaci. Do konce roku uskutečníme výběr dodavatele stavby, což je velký posun směrem k úspěšnému podání žádosti. V případě realizace stavby vodovodu bude rovněž nutné, aby i odběratelé (majitelé chat a RD) byli na tuto situaci připraveni. U žádosti o dotaci se současně řeší i likvidace odpadních vod. V žádostech vrácených obecnímu úřadu se zájemci o připojení na vodovod formou čestného prohlášení zavázali, že budou odpadní vody likvidovat na vlastní náklady. V daných podmínkách se jedná o vývoz jímek nebo provoz domovních čistíren. Pro udělení souhlasu k napojení se na vodovodní řad bude obec vyžadovat od stavebníka revizní zprávu o jímce s údaji o kapacitě, těsnosti a doklady o vývozu. Provozovatelé domovních čistíren doloží doklad o uvedení zařízení do provozu. Bez těchto dokumentů neudělí obec souhlas k napojení se na vodovodní řad.

Informace Magistrátu města Ostrava k pořizování územního plánu Horní Lhota. Pracovnice, se kterou obec spolupracuje při pořizování Územního plánu Horní Lhota je momentálně na nemocenské. Již před tím zpracovala návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Územního plánu Horní Lhota. Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek byl v souladu s § 53 odst. 1 stavebního zákona doručen dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu s výzvou uplatnění stanoviska k těmto návrhům. **Útvar hlavního architekta a stavebního řádu obdržel tato stanoviska, jelikož však jeden z dotčených orgánů uplatnil nesouhlasné stanovisko je nyní řešena tato situace.**

Autorem příspěvku je Ing. Jaroslav Berger

Přehled připravovaných akcí:

- 1.) Hornolhotský železný hasič 2018,
7. ročník noční soutěže v TFA, sobota 18. 8. 2018 od 21.00 hod.,
Ski Areál Vaňkův kopec
- 2.) Základní organizace Českého svazu včelařů Velká Polom a okolí Vás zve na Medobraní, které se uskuteční v sobotu 15. 9. 2018 od 14.00 hod. v areálu Obecního domu Horní Lhota. Včelaři z Horní Lhoty, Čavisova, Velké Polomi a Dolní Lhoty pro Vás připravují zábavné odpoledne s ukázkami včelařských dovedností.
- 3.) Oslava 100. výročí vzniku Československa,
sobota 22. 9. 2018 od 14.00 hod.,
společná akce obcí Mikroregionu Matice Slezska, místo konání Ostrá hůrka
– Háj ve Slezsku.